



SZ B.M.T35 &lt;ss.marsalatoibuhina35@gmail.com&gt;

**Fwd: Стамбена заједница Булевар маршала Толбухина 35**

1 порука

Agencija Aldini &lt;aldini.bg@gmail.com&gt;

11. март 2025. 20:37

Коме: "SZ B.M.T35" &lt;ss.marsalatoibuhina35@gmail.com&gt;

----- Forwarded message -----

Од: **Agencija Aldini** <aldini.bg@gmail.com>

Date: уто, 11. мар 2025. у 20:36

Subject: Стамбена заједница [Булевар маршала Толбухина 35](#)

To: &lt;vu.beograd2@gmail.com&gt;

Поштовани,

Обраћам Вам се као професионални управник Стамбене заједнице [Булевар маршала Толбухина 35](#).

У последњих неколико месеци више пута смо рекламирали различите проблеме које је стварао лифт. Што станари, а што ја у више наврата смо позивали вашег мајстора Воју да дође и отклони недостатке које смо пријављивали. Међутим, после његових интервенција стање се није поправљало. Напротив, постајало је још горе. Тренутно лифт ствара следеће проблеме:

1. Када се притисне позивно дугме на било ком спрату, лифт се не одазива, и тиме га није могуће позвати ни са једног спрата. Сумњамо да се ради о проблему са електроником.
2. Доња десна шарка на вратима је полумњена и треба је заменити, као и извршити штеловање истих.
3. Цела кабина лифта се љуља што претпостављамо да може бити разлог заглављивању по спратовима.

Молим Вас да ове примедбе озбиљно схватите и предузмете хитне мере за отклањање набројаних кварова, као и **да обавите детаљан преглед целог лифта**, како не би дошло до озбиљнијих последица.

Такође, у згради постоји већи број старијих људи и мале деце којима је лифт свакодневно неопходан.

У том смислу, неопходно је да пошаљете озбиљну екипу мајстора који ће се лифту посветити онолико времена колико је то потребно да се проблеми реше. Није довољно да се један ваш радник задржи 15 минута и да каже да је ствар сређена.

Напомињемо да је лифт још неко време у гарантном року и да, у зависности од тога како га будете сервисирали док рок не истекне, зависи да ли ћемо продужити уговор о његовом одржавању са вама или ћемо вам се захвалити на досадашњој сарадњи.

Након свега наведеног, сигуран сам да ћете промптно приступити решавању наведене проблематике, како исту не бисмо дизали на виши ниво.

С'поштовањем,

Дејан Радловачки

--

дипл. ецц. Дејан Радловачки

Професионални управник - лиценца бр. 1991.

Организатор професионалног управљања агенција Алдини

[11070 Нови Београд,](#)[Булевар Арсенија Чарнојевића 128/1](#)

Тел: +381 64 147 3373

--

дипл. ецц. Дејан Радловачки

Професионални управник - лиценца бр. 1991.  
Организатор професионалног управљања агенција Алдини  
[11070 Нови Београд,](#)  
[Булевар Арсенија Чарнојевића 128/1](#)  
Тел: +381 64 147 3373